



comune di trieste
 piazza Unità d'Italia 4
 34121 Trieste
www.comune.trieste.it
 partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

REG. DET. DIR. N. 2331 / 2026

Prot. Corr. N OP 26087-21 - 2026/9827

OGGETTO: Cod. Opera 26087 – Adeguamento antincendio Hangar 10 – Museo Henriquez .Affidamento della fornitura di serramenti alla Zanutta Servizi srl di Muzzana del Trugnano (UD) per l'importo di Euro 42.847,50 oltre ad Euro 9.426,45 per IVA 22% per complessivi Euro 52.273,95. Accertamento contributo e prenotazioni di spesa . Spesa complessiva invariata Euro 325.000,00

C.U.P. F98E25000220002

C.I.G. BCCE135618 (ZANUTTA SERVIZI srl)

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO

PREMESSO che:

con la deliberazione giunta n. 357/2025 dd. 11/08/2025 è stato approvato in linea tecnica il Progetto di fattibilità tecnico Economica redatto dal professionista incaricato Perito Industriale Maurizio Vegliach per il “Codice Opera 24121 - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO ANTINCENDIO MUSEO HENRIQUEZ HANGAR 8 (LOTTO

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC)
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 04067547115	E-mail:Linda Gaia Roncaglia @comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg .it

1) E HANGAR 10 (LOTTO 2)", per la somma complessiva di Quadro Economico di Euro 525.000;

nella sopra richiamata deliberazione giuntale n. 357/2025 dd. 11/08/2025, inoltre, si è dato atto che lo stanziamento previsto con la DC n.38 dd. 2/08/2024 di Euro 300.000,00 copriva l'importo di spese relative al Lotto 1 (Hangar 8) per Euro 200.000,00 ed i restanti 100.000,00 avrebbero coperto, assieme al finanziamento, richiesto alla Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia per ulteriori 225.000,00 Euro, i 325.000,00 Euro restanti necessari alla realizzazione del Lotto 2 (Hangar 10);

Il procedimento di istruttoria delle domande di finanziamento relative al Bando sopra richiamato si è concluso positivamente con l'adozione del Decreto n° 57098/GRFVG del 30/10/2025, pervenuto con Nota PEC ns. prot. PG2025-241211 dd. 10.11.2025, che finanzia il Lotto 2 per Euro 225.000,00.- e le cui scadenze sono state poi prorogate, a seguito di relativa motivata richiesta, con Decreto n. 23074/GRFVG del 29/04/2026 come a seguire:

- inizio lavori: entro il 01/09/2027
- fine lavori entro il 01/01/2028
- rendicontazione entro il 31/12/2028

con determinazione dirigenziale n.2993 di data 19/11/2025 si è provveduto allo stralcio di euro 100.000,00 dal lotto 1 Cod. Opera 24121 Adeguamento antincendio Hangar 8&10 Museo Henriquez, importo che si è sommato agli euro 225.000,00 di cui al suddetto contributo regionale per una spesa complessiva di euro 325.000,00;

con deliberazione giuntale n. 12 di data 30/03/2026 è stata approvata la Variazione di Bilancio n.2 che ha reso esecutiva l'applicazione dell'avanzo di 100.000,00 Euro (fin. 4AvCorr) a valere sul Codice Opera 26087 (capitolo 20260870);

con determinazione dirigenziale n. 1191 dd. 15.05.2026 sono stati affidati l'incarico professionale per la funzione di Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione all'ing. Stefano ZARATTINI (CIG:BB8DD1DCE3) per complessivi Euro 10.450,96.- e l'incarico professionale per la progettazione esecutiva e Direzione lavori allo Studio Tecnico Vegliach di Trieste (CIG:BB8DEEBA25) per l'importo di Euro 14.404,77.- oltre Euro 3.169,05.- IVA 22% per complessivi Euro 17.573,82.-;

- con deliberazione giuntale n.402 di data 10/08/2026 è stato approvato il Progetto Esecutivo del Codice Opera 26087 - Lavori di manutenzione straordinaria per adeguamento antincendio Museo Henriquez - Hangar 10, redatto dal P.I. Maurizio Vegliach, che prevede lavori per Euro 144.994,26 (di cui 106.214,11 in Categoria Prevalente OG1 e Euro 38.112,59 in Categoria Scorporabile OS30) oltre Euro 5.667,56 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, AGGIORNANDO IL Quadro Economico dell'opera come segue:

A IMPORTO LAVORI

A.2 - LOTTO 2 (Hangar 10)

A.2.	€
1 lavori LOTTO 2 - Hangar 10	144.326,70
A.2.	
2 oneri per la sicurezza	€ 5.667,56

TOTALE A.1 - LOTTO 2 (Hangar 10) 149.994,26 €

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 04067547115	E-mail:Linda Gaia Roncaglia@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

B SOMME A DISPOSIZIONE

B.1	IVA sui lavori e oneri sicurezza	€ 32.998,74
B.2	Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 c.3 D.Lgs 50/2016)	€ 2.564,69
B.2.		
1	INCENTIVI	€ 2.399,91
B.2.		
2	IRAP su incentivi (8,5% di 2)	€ 164,78
B.3	Impegno per assicurazione verificatori interni dx 981/26	€ 200,00
B.3.	Fondo innovazione su FIN.COMUNE (art. 45 c.4	
1	D.Lgs. 36/23)	€ 184,61
B.3.		
2	Spesa tecnica	€ 15,39
B.4	Spese Tecniche (IVA e oneri previdenziali inclusi)	€ 38.000,00
B.4.		
1	DL e PE(Studio tecnico Vegliach CIG:BB8DEEBA25)	€ 17.573,82
B.4.		
2	CSP-CSE (Ing. Zarattini CIG:BB8DD1DCE3)	€ 10.450,96
B.4.		
3	Spese tecniche	€ 9.975,22
B.5	Imprevisti	€ 14.990,00
B.6	Accantonamenti art. 60 e 120 DL 36/23	€ 30.252,31
B.7	Allacciamenti e forniture	€ 56.000,00
B.7.1	Fornitura serramenti (IVA INCLUSA)	€ 53.070,00
B.7.2	Allacciamenti	€ 2.930,00
		€
		175.005,7
TOTALE B - LOTTO 2 (Hangar 10)		4

		€
c TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)		325.000,00

EVIDENZIATO che:

- all'interno del quadro B-Somme a disposizione del Quadro Economico dell'intervento sopra richiamato, è prevista una voce di Euro 53.070,00.- per fornitura serramenti (IVA INCLUSA) (totale netto € 43.500,00.-) specificata nella documentazione progettuale come segue:

1) Fornitura di:

- n.2 nuove porte esterne a tre ante, con finitura in acciaio INOX SB, dimensione stipiti larghezza 90x spessore 60 mm, luce netta passaggio 800x2000 mm, esecuzione EI 120 rispondenti alle normative EN 81.20-50;

- N.1 nuovo automatismo di comando porte cabina con apertura utile 800 mm, fotocellule a barriera tipo 2D, motorizzazione di azionamento tipo MIDI idonea per movimentare porte EI120

2) Fornitura di porta tagliafuoco a un'anta, dimensioni foro architettonico 1340x2360 mm, spingere dx, PROGET REI 120 come altre porte tagliafuoco esistenti, colore RAL 7035, compresi accessori quali chiudiporta e maniglioni

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC)
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 04067547115	E-mail:Linda Gaia Roncaglia @comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg .it

antipanico, compreso trasporto in cantiere;

3) Fornitura di n.4 finestre FEAL TERMO 65 dimensioni 3500x2350 mm, composte ciascuna da due ante ad apertura verso l'esterno e quattro elementi fissi, come quelle già realizzate per il lotto precedente di lavori, colore grigio alluminio, vetro 331lowe+12Ar+331, compreso trasporto in cantiere;

4) Fornitura di portone sezionale come esistente, marca Hormann SPU F42 portone a pannelli in acciaio a doppia parete, dimensioni foro muro 4500 mm x 2350 mm, colore RAL 9002, motorizzato, con fotocellule a scorrimento anticipato per la protezione di carichi sporgenti, fotocellule alla base del telaio per protezione di persone, pulsante a chiave dall'esterno, lampeggiante, porta pedonale con maniglione antipanico, compreso trasporto in cantiere;

- risulta quindi necessario, prima di procedere all'avvio dei lavori complessivi, affidare la fornitura di serramenti come puntualmente individuati nel Quadro Economico dell'intervento ai punti sopra richiamati;

RILEVATA dunque l'opportunità di procedere alla aggiudicazione delle lavorazioni di cui sopra;

APPURATO che:

- l'articolo 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs. 36/2023 dispone che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto per lavori, di importo inferiore a 140.000,00 euro, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante";

- l'allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'Ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice;

RITENUTO di utilizzare il criterio del minor prezzo di cui all'art. 108 del D.Lgs. n.36/2023;

PRESO ATTO che il Responsabile Unico di Progetto, in accordo con quanto stabilito dagli art. 1 (Principio del risultato) e art. 50 (Procedure per l'affidamento) comma 1 lett. a) del D.Lgs 31/03/2023 n. 36, ha individuato per l'affidamento diretto dell'incarico la Ditta ZANUTTA Servizi srl di Muggia (TS);

DATO ATTO che

- è stata accertata l'inesistenza per l'affidamento in questione dell'interesse transfrontaliero certo, ai sensi dell'articolo 48, comma 2 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023 e successive modificazioni, alla luce del valore del contratto e delle caratteristiche tecniche del relativo appalto;

- ai sensi dell'art. 52 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 per la scelta dell'operatore economico a cui affidare l'appalto dei lavori di cui all'oggetto in conformità agli accertamenti svolti, il suddetto operatore è in possesso dei requisiti di carattere generale di cui al D.Lgs. n. 36/2023;

- in data 03.08.2026 è stata pubblicata sulla piattaforma web per le stazioni appaltanti

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC)
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 04067547115	E-mail:Linda Gaia Roncaglia @comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg .it

della Regione Friuli Venezia Giulia eappalti.regione.FVG la Richiesta di Offerta (riferimento TENDER_95072_RFQ_130290) , con un importo a base di gara di Euro 43.500,00 ed e' stata invitata la ditta ZANUTTA Servizi srl di Muggia (TS) a presentare la sua offerta per l'affidamento della fornitura di serramenti per il Codice Opera 26087 - Lavori di manutenzione straordinaria per adeguamento antincendio Museo Henriquez - Hangar 10 con scadenza presentazione offerte alle 10:00 del 28.08.2026;

- in data 28.08.2026 si è proceduto con l'apertura della busta amministrativa ed economica presenti nella relativa cartella di gara all'interno della piattaforma eappalti.regione.FVG;

- entro lo scadere dei termini, l'Impresa ZANUTTA Servizi srl ha presentato un'offerta pari ad Euro 42.847,50.- per lavori, corrispondente ad un ribasso dello 1,5%, al netto IVA;

VALUTATO congruo il preventivo rispetto alla tipologia di mansione richiesta ed in linea con i prezzi del mercato;

VISTE le dichiarazioni conservate agli atti, rese dall'operatore economico, ai sensi degli artt. 2, 5, 6 e 7 del D.P.R. n. 62 del 16.04.2013 circa l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi anche potenziali;

CONSIDERATO che sono state verificate mediante accesso al Fascicolo Virtuale 2.0 dell'operatore economico del portale Anac, che ha dato esito positivo, le dichiarazioni di cui al D.P.R. 445/2000 presentate dall'operatore economico relativamente al ricorrere dei requisiti di cui all'art. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 e che pertanto l'aggiudicazione è immediatamente efficace ai sensi dell'art. 17, co. 5, del D.Lgs. n. 36/2023;

RITENUTO:

- di accertare l'entrata come da Decreto n° 57098/GRFVG del 30/10/2025, pervenuto con Nota PEC ns. prot. PG2025-241211 dd. 10.11.2025, che finanzia il Lotto 2 per Euro 225.000,00 al cap 270003 e prenotarne la spesa al cap. 20260870 e di provvedere a prenotare anche la rimanente somma di euro 19.501,27 finanziata con (4AVcorr) ;

- di procedere con un unico provvedimento all'affidamento dei lavori di che trattasi sulla base del relativo preventivo ai sensi dell'art. 17 comma 2 del D.Lgs. 36/2023;

- in considerazione del valore del contratto, della tempistica di esecuzione estremamente contratta (lavorazioni da effettuarsi entro il settembre 2026, come sopra richiamato) e in applicazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs. 36/2023, di procedere alla stipula contrattuale mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale e di avvalersi del disposto dell'art. 53, comma 4 del D.Lgs. 36/2023 e dunque di non richiedere la cauzione definitiva, per garantire il più rapido avvio delle lavorazioni;

- di approvare la documentazione amministrativa della Richiesta di Offerta (TENDER_95072_RFQ_130290), e di affidare alla ditta ZANUTTA Servizi srl di Muggia (TS), l'esecuzione della fornitura di serramenti per il Codice Opera 26087 - Lavori di manutenzione straordinaria per adeguamento antincendio Museo Henriquez - Hangar 10, per l'importo di Euro 42.847,50.- + IVA al 22% per Euro 9.426,45.- e dunque per complessivi Euro 52.273,95.- (CIG: BCCE135618);

DATO ATTO che

- l'importo dell'affidamento di cui trattasi pari ad Euro 52.273,95 viene reperito al capitolo 20260870, aggiornando il Quadro Economico dell'opera

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC)
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 04067547115	E-mail:Linda Gaia Roncaglia @comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg .it

come segue:

A	IMPORTO LAVORI				
	A.2 - LOTTO 2 (Hangar 10)				
A.2.1	lavori LOTTO 2 - Hangar 10		€ 144.326,70		
A.2.2	oneri per la sicurezza		€ 5.667,56		
	TOTALE A.1 - LOTTO 2 (Hangar 10)			149.994,26 €	
B	SOMME A DISPOSIZIONE				
B.1	IVA sui lavori e oneri sicurezza			€ 32.998,74	
B.2	Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 c.3 D.Lgs 50/2016)			€ 2.564,69	
	B.2.1	INCENTIVI	€ 2.399,91		
	B.2.2	IRAP su incentivi (8,5% di 2)	€ 164,78		
B.3	Impegno per assicurazione verificatori interni dx 981/26			€ 200,00	
	B.3.1	Quota da Fondo innovazione su FIN.COMUNE (art. 45 c.4 D.Lgs. 36/23)	€ 184,61		
	B.3.2	Spesa tecnica	€ 15,39		
B.4	Spese Tecniche (IVA e oneri previdenziali inclusi)			€ 38.000,00	
	B.4.1	DL e PE(Studio tecnico Vegliach CIG:BB8DEEBA25)	€ 17.573,82		
	B.4.2	CSP-CSE (Ing. Zarattini CIG:BB8DD1DCE3)	€ 10.450,96		
	B.4.3	Spese tecniche	€ 9.975,22		
B.5	Imprevisti			€ 14.990,00	
B.6	Accantonamenti art. 60 e 120 DL 36/23			€ 30.252,31	
B.7	Allacciamenti e forniture			€ 56.000,00	
	B.7.1	Fornitura serramenti (IVA INCLUSA)	€ 52.273,95		
	B.7.2	Allacciamenti	€ 3.726,05		
	TOTALE B - LOTTO 2 (Hangar 10)			€ 175.005,74	
c	TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)			€ 325.000,00	

ATTESO che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito web istituzionale di questa Amministrazione, nella sezione Amministrazione Trasparente - Bandi di gara e contratti ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 33/2013, dell'articolo 1, comma 32, della legge 6 novembre 2012, n. 190 e dell'art. 28 del D.Lgs. 36/2023;

Richiamate:

- la Deliberazione Consiliare n. 53 del 18 dicembre 2025, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Bilancio di Previsione 2026-2028 - Approvazione", con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2026 - 2028 ed il Bilancio di Previsione 2026 - 2028;

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 04067547115	E-mail:Linda Gaia Roncaglia @comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

- la Deliberazione giuntale n. 667 del 30 dicembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028";
- la Deliberazione giuntale n. 31 del 26 gennaio 2026, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026-2028 – ai sensi dell'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021";

Dato atto che

gli articoli dal 179 al 181 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, disciplinano le fasi delle entrate (accertamento, riscossione e versamento) e che risulta necessario evidenziare nel presente provvedimento, oltre la scadenza dell'obbligazione giuridicamente perfezionata (fase dell'accertamento), anche la movimentazione di cassa conseguente alla relativa gestione;

il cronoprogramma della riscossione dell'entrata in argomento è il seguente: euro 225.000,00 per l'anno 2026

- ai sensi del comma 8 dell'art.183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno o degli impegni di spesa) di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica

l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza nel seguente modo:

anno 2026 per euro 296.775,22

il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa in argomento è il seguente:

anno 2026 per euro 296.775,22

Espresso il parere di cui all'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

Visto l'art.107 del D.Lvo 18 agosto 2000 n.267 recante "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Visto lo Statuto del Comune di Trieste, ed in particolare l'art. 131, recante le attribuzioni dei Dirigenti con il rilievo esterno ed interno;

Dato atto che per l'opera in questione le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento di cui all' art.5 della L.R 31/05/2002 n. 14 sono svolte dal Dirigente arch. Barbara Gentilini;

Dato atto che per l'opera in questione le funzioni di Responsabile unico del Progetto di cui all'art. 5 della L.R. 31.05.2002 n. 14, sono svolte dalla Dirigente del Servizio Edilizia Pubblica dott.arch. Barbara Gentilini e che la stessa non versa in situazioni di conflitto di interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 e

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 04067547115	E-mail:Linda Gaia Roncaglia @comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

dell'art. 16 del D.lgs. 36/2023;

DETERMINA

1. di approvare, per i motivi specificati in premessa che qui si intendono integralmente richiamati, l'offerta tecnico-economica pervenuta tramite piattaforma E-Appalti (TENDER_95072_RFQ_130290), e conservata in atti, e di affidare alla ZANUTTA Servizi srl di Muggia, l'esecuzione della fornitura di serramenti per il Codice Opera 26087 Lavori di manutenzione straordinaria per adeguamento antincendio Museo Henriquez Hangar 10, per l'importo di Euro 42.847,50.- + IVA al 22% per Euro 9.426,45.- e dunque per complessivi Euro 52.273,95.- (CIG: BCCE135618);
2. di accertare l'entrata come da Decreto n° 57098/GRFVG del 30/10/2025, pervenuto con Nota PEC ns. prot. PG2025-241211 dd. 10.11.2025, che finanzia il Lotto 2 per Euro 225.000,00 al cap. 270003 e prenotarne la spesa al cap. 20260870 e di prenotare anche la rimanente somma di euro 19.501,27 finanziata con (4AVcorr) ;
3. di dare atto che l'importo complessivo dell'affidamento della fornitura di serramenti per il Codice Opera 26087 - Lavori di manutenzione straordinaria per adeguamento antincendio Museo Henriquez - Hangar 10 a ZANUTTA Servizi srl (CIG: BCCE135618) pari ad Euro 52.273,95.- viene reperito al capitolo 20260870 ;
4. di approvare il seguente quadro economico dell'opera aggiornato:

A	IMPORTO LAVORI				
	A.2 - LOTTO 2 (Hangar 10)				
A.2.1	lavori LOTTO 2 - Hangar 10	€	144.326,70		
A.2.2	oneri per la sicurezza	€	5.667,56		
	TOTALE A.1 - LOTTO 2 (Hangar 10)			149.994,26 €	
B	SOMME A DISPOSIZIONE				
B.1	IVA sui lavori e oneri sicurezza			€ 32.998,74	
B.2	Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 c.3 D.Lgs 50/2016)			€ 2.564,69	
	B.2.1 INCENTIVI	€	2.399,91		
	B.2.2 IRAP su incentivi (8,5% di 2)	€	164,78		
B.3	Impegno per assicurazione verificatori interni dx 981/26			€ 200,00	
	B.3.1 Quota da Fondo innovazione su FIN.COMUNE (art. 45 c.4 D.Lgs. 36/23)	€	184,61		
	B.3.2 Spesa tecnica	€	15,39		
B.4	Spese Tecniche (IVA e oneri previdenziali inclusi)			€ 38.000,00	
	B.4.1 DL e PE(Studio tecnico Vegliach CIG:BB8DEEBA25)	€	17.573,82		
	B.4.2 CSP-CSE (Ing. Zarattini CIG:BB8DD1DCE3)	€	10.450,96		

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 04067547115	E-mail:Linda Gaia Roncaglia@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

	B.4.3	Spese tecniche	€ 9.975,22		
	B.5	Imprevisti		€ 14.990,00	
	B.6	Accantonamenti art. 60 e 120 DL 36/23		€ 30.252,31	
	B.7	Allacciamenti e forniture		€ 56.000,00	
	B.7.1	Fornitura serramenti (IVA INCLUSA)	€ 52.273,95		
	B.7.2	Allacciamenti	€ 3.726,05		
TOTALE B - LOTTO 2 (Hangar 10)				€ 175.005,74	
c	TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)			€ 325.000,00	

5. di dare atto che:

- sono state acquisite le dichiarazioni rese dall'operatore economico ai sensi degli artt. 2, 5, 6 e 7 del D.P.R.n. 62/2013 circa l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi anche potenziali;

- sono state verificate le dichiarazioni di cui al D.P.R. 445/2000 presentate dall'operatore economico relativamente al ricorrere dei requisiti di cui all'art. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023, tramite l'acquisizione del riscontro FVOE 2.0 ai sensi dell'art. 99 c.1 del D.Lgs. 36/2023 e che pertanto l'aggiudicazione è immediatamente efficace ai sensi dell'art. 17, co. 5, del D.Lgs. n. 36/2023;

- ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. 36/2023, trattandosi di affidamenti sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

- alla luce del valore del contratto, della tipologia della prestazione richiesta delle documentate esperienze pregresse dell'operatore, nonché in applicazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs. 36/2023, si ritiene di avvalersi del disposto dell'art. 53, comma 4 del D.Lgs. 36/2023 e dunque di non richiedere la cauzione definitiva;

6. di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito web istituzionale di questa Amministrazione, nella sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 33/2013, dell'articolo 1, comma 32, della legge 6 novembre 2012, n. 190 dell'art. 28 del D.Lgs. 36/2023;

7. di accertare l'entrata complessiva di euro 225.000,00 ai capitoli di seguito elencati :

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC)
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 04067547115	E-mail:Linda Gaia Roncaglia @comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg .it

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2026	00270 003	Contributi della Regione per il Servizio Edilizia Pubblica - RIL. IVA (Compresi ev. cofin. PNRR e PNC)	00406	E.4.02.01. 02.001	00002	26087	N	225.000,00	

8. di prenotare la spesa complessiva di euro 244.501,27 ai capitoli di seguito elencati

:

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2026	20260 870	26087 - Adeguamento antincendio Hangar 8 & 10 Museo Henriquez - lotto II - (di interesse storico) - RIL.IVA	02707	U.2.02.01 .10.008	00002	26087	N	225.000,00	
2026	20260 870	26087 - Adeguamento antincendio Hangar 8 & 10 Museo Henriquez - lotto II - (di interesse storico) - RIL.IVA	02707	U.2.02.01 .10.008	00002	26087	N	19.501,27	fin (4AVcorr)

9. di impegnare la spesa complessiva di euro 52.273,95 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2026	20260 870	26087 - Adeguamento antincendio Hangar 8 & 10 Museo Henriquez - lotto II - (di interesse storico) - RIL.IVA	02707	U.2.02.01 .10.008	00002	26087	N	52.273,95	affidamento Zanutta

10 .di dare atto che:

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 04067547115	E-mail:Linda Gaia Roncaglia @comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

- la Deliberazione Consiliare n. 53 del 18 dicembre 2025, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto “Bilancio di Previsione 2026-2028 – Approvazione”, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2026 – 2028 ed il Bilancio di Previsione 2026 - 2028;
- la Deliberazione giuntale n. 667 del 30 dicembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto “Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028”;
- la Deliberazione giuntale n. 31 del 26 gennaio 2026, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto “Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026-2028 - ai sensi dell'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021”;

Dato atto che

gli articoli dal 179 al 181 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, disciplinano le fasi delle entrate (accertamento, riscossione e versamento) e che risulta necessario evidenziare nel presente provvedimento, oltre la scadenza dell'obbligazione giuridicamente perfezionata (fase dell'accertamento), anche la movimentazione di cassa conseguente alla relativa gestione;

il cronoprogramma della riscossione dell'entrata in argomento è il seguente:

anno 2026 **per euro 225.000,00**

- ai sensi del comma 8 dell'art.183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno o degli impegni di spesa) di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica

l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza nel seguente modo:

anno 2026 per euro 296.775,22

il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa in argomento è il seguente:

anno 2026 per euro 296.775,22

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO

arch. Barbara Gentilini

Trieste, *vedi data firma digitale*

Documento sottoscritto con firma digitale

(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC)
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 04067547115	E-mail:Linda Gaia Roncaglia @comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg .it

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: BARBARA GENTILINI

*CODICE FISCALE: ******

DATA FIRMA: 01/09/2026 11:59:05